

CONTRACT DE LUCRARI

nr. 128 data 4.06.2019

Preambul

În temeiul Legilor 98/2016 și 99/2016 privind achizițiile publice și sectoriale, 100/2016 privind concesiunile de lucrări și de servicii, 101/2016 privind remediile și caile de atac, respectiv Hotărârea 395/2016 – pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

POLITIA LOCALA SECTOR 1, sediul București, str. Prometeu nr.26, bl.14 G, sector 1, tel./fax:021.313.09.92, cod fiscal 17182756, cont trezorerie RO62TREZ24A610304200200X Trezoreria Sector 1, reprezentată prin **DI Deaconu Ionut**, funcția **Director General**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC AQUA QUEEN SRL, cu sediul în București, str. Mosilor nr. 298, sector 2, tel. 0724248400, e-mail:aquaqueen.aqua@gmail.com, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr....., cod de identificare fiscală 16933634, cont trezorerie, deschis la....., reprezentată prin D-na/Dl..... funcția, în calitate de **executant** pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- d) **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e) **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- f) **ordin** : orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- h) **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
- i) **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- j) **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- k) **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- l) **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- m) **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- n) **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

- o) **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- p) **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (dacă există) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- q) **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- r) **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- s) **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
- t) **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
- u) **despăgubire generală:** suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- v) **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- w) **garanția de bună execuție** : garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- x) **perioada de garanție a lucrărilor** : perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.
- y) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- z) **act adițional:** document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- aa) **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- bb) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1- Executantul se obliga sa execute “**lucrari de reparare si intretinere de acoperisuri – cod CPV 452619000-3**” (lucrari de demontare si inlocuire sorturi tabla existenta, scurgeri de apa pluviala, aerisitoare, decopertare si inlocuire tabla grosiera, decoperatre si inlocuire hidroizolatie bituminoasa, jgheaburi, burlane, conform documentatiei depusa la sediul autoritatii contractante si inregistrata cu nr. 9126/31.05.2019) la punctul de lucru al Politiei Locale Sector 1 din Calea Grivitei nr. 208-210, in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea pretului ofertat in SICAP.

5. Pretul contractului

5.1 - **Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, este cel ofertat in SICAP, in valoarea de 415.418,03 ron fara TVA, respectiv 494.347,45 ron cu TVA si nu se modifica. Valoarea contractului este detaliat in devizul oferta (anexa a prezentului contract).**

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti si este valabil pana la data de 31.12.2019.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- oferta financiara din SICAP si invitatia de participare;
- centralizatorul de preturi si devizul de lucrari detaliate si asumate de catre operatorul economic;

8. Garantii si termene de executie

8.1 – Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie in quantum de 5% din pretul contractului fara TVA in conformitate cu prevederile art. 39 -42 din HGR 395/2016 cu completarile si modificarile ulterioare.

8.2 – 70 % din garantia de buna executie se va restitui executantului in termen de cel mult 14 zile de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor sau, de la plata facturii finale daca pana la acea data achizitorul nu a ridicat pretentii asupra ei. Restul de 30% din valoarea garantiei e va restitui executantului la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate pe baza procesului verbal de receptie finala.

8.3 - Termenul de garantie acordat lucrarilor este de 24 de luni de la data semnarii Procesului verbal de receptie finala a acestora.

8.4 - Termenul de executie este de maxim 90 de zile de la transmiterea ordinului de incepere a lucrarilor, ordin intocmit de catre Serviciul Logistic si Urmarire Contracte.

9. Obligatiile principale ale executantului

9.1. – (1)Executantul are obligatia de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, cu cerințele, specificatiile si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2)Executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrărilor/serviciilor în conformitate cu propunerea sa tehnică, pe toată perioada de derulare a contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executare utilizate cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

9.2. – Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului datele necesare despre personalul deservent și despre utilajele afectate prestării serviciilor și lucrărilor contractate, precum și să asigure o evidenta centralizata a operatorilor, pentru a putea fi contactați în sistem neîntrerupt, pe toata durata de derulare a contractului.

9.3. - Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract. Părțile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor.

9.4. – Executantul va rezolva solicitările achizitorului, în conformitate cu cerințele enunțate de către autoritatea contractantă.

9.5. – Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.6. - Să întocmească în 4 exemplare, situația de lucrări și/sau servicii și să o înainteze achizitorului pentru decontare, împreună cu factura și cu documentele justificative aferente, confirmate în prealabil de achizitor și de celelalte entități implicate în realizarea lucrărilor prevăzute din contract. Documentele primare se vor păstra și arhiva în conformitate cu prevederile legale privind păstrarea documentelor respective, la executant pentru a fi puse la dispoziția achizitorului și a organelor abilitate de control ori de câte ori este nevoie.

9.7.– În baza datelor consemnate în documentele primare și certificate de către reprezentanții Achizitorului se vor întocmi centralizatoare ale lucrărilor real executate. Aceste centralizatoare, însoțite de reprezentantul autorității contractante stau la baza decontării lucrărilor. Aceste documente se vor întocmi în 4 exemplare, ce vor fi acceptate sub semnătură de către reprezentantul autorității contractante și însoțite sub semnătură de conducerea autorității contractante pentru verificarea și întocmirea formelor de plată.

9.8. – Executantul are obligația să execute lucrările contractate cu operativitate, în mod complet conform termenelor convenite sau prevăzute în etapele de lucrări, utilizând toate resursele umane și tehnologice la parametri reali. În cazurile în care situațiile o impun (temperaturi extreme, precipitații abundente, inundații, viscol puternic, ninsori abundente, alte urgente), executantul va efectua prestațiile contractate la simpla înștiințare a sa de către achizitor, chiar în afara graficului pentru condiții normale de operare.

9.9. – Executantul are obligația să organizeze, să conducă și să controleze activitatea personalului afectat executării prezentului contract.

9.10. – Executantul are obligația să informeze, de îndată, conducerea achizitorului și celelalte entități implicate, despre evenimentele privind activitatea aferentă executării prezentului contract și să țină evidența acestora.

9.11.– Executantul are obligația să propună conducerii achizitorului măsuri pentru perfecționarea activității aferente executării prezentului contract.

12.12.- Executantul are obligația să relaționeze, în scris, cu toate entitățile implicate în realizarea lucrărilor contractate aferente obiectivului din contract, în vederea optimei efectuări a acestora.

9.13.- Executantul are obligația să răspundă de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata efectuării lucrărilor;

9.14.- Executantul are obligația să răspundă de modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, achizitorul fiind exclus de la răspundere, mai puțin pentru fapta proprie săvârșită în alte condiții decât cele de forță majoră ori alta cauză exoneratoare de răspundere.

9.15.- Pe parcursul executării lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor sau căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane, precum și de a nu afecta elementele de siguranță a circulației ale drumului.

9.16. - Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract;

9.17. – Executantul are obligația să răspundă de orice prejudiciu creat drumului (definit potrivit art. 2 și 14 - 17 din O.G. nr. 43/1997, republicată și modificată) în executarea contractului, prin acțiunea sau inacțiunea sa și/sau a prepușilor săi ori a terților pentru care acesta răspunde legal și/sau contractual.

9.18. - Executantul are obligația să îndeplinească orice altă obligație care îi revine potrivit normelor aplicabile în vigoare.

9.19. – Executantul poartă întreaga răspundere pe toata durata de îndeplinirea a contractului pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor contractului și ale documentatelor acestuia.;

9.20. (1)– Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daune-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului;

(2) – Pentru partea de contract pentru care Executantul a primit susținerea (promisă prin Angajamentul Ferm din partea Terțului susținător, în situația imposibilității finalizării contractului de către Executant, se vor aplica prevederile din Angajamentul ferm referitor la obligațiile asumate de către terț prin Angajamentul ferm., terțul urmând a se substitui executantului în aceste obligații.

9.21. – Executantul are obligația de a respecta convenția de protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor.;

9.22. – Executantul are obligația de a asigura semnalizarea corespunzătoare a punctului de lucru conform;

9.23.– Executantul este obligat să înlocuiască persoanele care executa lucrarile necorespunzătoare, la notificarea scrisa a achizitorului.

9.24 – Executantul are obligatia de a obtine toate autorizarile si avizele de la tertе entitati, necesare derularii lucrarilor asumate prin prezentul contract.

9.25 – Executantul are obligatia de a emite factura fiscala pentru lucrarile prestate, factura ce va fi insotita de devizul lucrarilor precum si de procesul verbal de receptie a lucrarilor receptionate si verificate de catre Serviciul Logistic si Urmarire Contracte, conform obligatiilor asumate in prezentul contract.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obliga sa plateasca contravaloarea lucrarilor executate in termenul convenit de la emiterea facturii de catre executant.

10.2. - Plata se va face conform devizului de lucrari, a etapelor asumate prin declaratia pe propria raspundere si a clauzelor asumate prin prezentul contract.

10.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorul are dreptul de a sista efectuarea executiei lucrarilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, executantul va relua obligatiile asumate prin contract in cel mai scurt timp posibil.

10.4 – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului orice informații pe care acesta le considera necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.5- Achizitorul se obligă să recepționeze, lucrările executate ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu prevederile acestuia.

10.6- Achizitorul se obligă să analizeze și să aprobe, cu eventuale modificări, în termen de 5 zile de la primire, graficele de lucrări și să dispună execuția lucrărilor prevăzute.

10.7- Achizitorul se obligă să anunțe executantul, în timp util, în legătură cu toate modificările survenite față de măsurile dispuse și care ar necesita schimbări în ceea ce privește efectuarea activităților contractate.

10.8. - Achizitorul se obliga să coordoneze, să asigure supravegherea tehnică, controlul, verificarea și recepția lucrarilor și a calității acestora.

10.9. – Achizitorul va nominaliza o comisie care va avea obligația de a urmări derularea lucrarilor, a situațiilor ce necesită intervențiile stabilite în prezentul contract și termenele în care a fost executată remediarea, calcularea zilelor de întârziere în executarea remedierilor și punctele de penalizare acumulate, precum și însumarea lunară a acestora. Lunar, executantul va înainta aceste situații achizitorului.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 - In cazul în care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si presteze obligatiile

asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1% pe zi din lucrarile neexecutate.

11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1% pe zi din plata neefectuata, penalitatile nedepasind valoarea facturata.

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilitati ale executantului

12.1. – (1) Executantul se obligă să supravegheze executia lucrărilor la standardele de calitate convenite, și orice alte resurse cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toata perioada de derulare a contractului.

(2) Executantul are obligația de a asigura paza utilajelor, echipamentelor, materialelor, etc, necesare îndeplinirii prezentului contract, inclusiv asigurarea acestora.

12.2. – Executantul este pe deplin responsabil pentru executia lucrarilor în conformitate cu invitatia de participare. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executie utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. – Executantul este pe deplin responsabil de integritatea autovehiculelor, utilajelor și echipamentelor.

12.4. – Accesoriile aferente tuturor mijloacelor de transport și utilajelor, necesare desfășurării activității contractate vor fi montate, respectiv demontate prin grija executantului .

12.5. – Pe parcursul executării lucrarilor, Executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor și căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

12.6. – Executantul va răspunde de orice prejudiciu creat drumului în executarea contractului, prin acțiunea sau inacțiunea sa, precum și de eventualele accidente produse din vina sa.

12.7 – Executantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe durata contractului și de asemenea are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor cerute.

12.8 – Executantul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului contract si a actelor ce stau la baza acestuia.

12.9 - Executorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor obligatorii referitoare la conditiile de munca si protectia muncii respectand reglementarile legislative in acest domeniu de la autoritatea competenta, in ceea ce priveste controlul legislatiei referitoare la securitatea si sanatatea in munca, si anume Inspectia Muncii, referitor la salariatii proprii.

13. Alte responsabilitati ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia executantului orice facilitati si/sau informatii pe

care acesta le-a cerut in propunerea financiara si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

14. Receiptie si verificari

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrarilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea financiara, periodic si ori de cate ori considera necesar.

14.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract si vor fi consemnate in procese verbale de receiptie a executarii lucrarilor in prezenta reprezentantilor executantului. Urmarirea derularea contractului va fi adusa la indeplinire de Serviciul Logistic si Urmarire Contracte

14.3. – Executantul se obligă să răspundă pentru viciile ascunse ale materialelor procurate de el, și pe cele ale lucrării, după ce a fost recepționată de către beneficiar și chiar daca lucrarea nu a fost executată de el.

14.4. – Achizitorul are dreptul să asiste și să verifice modul de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, pe toată durata acestuia, iar executantul este obligat să efectueze și să înlocuiască materialele, utilajele, echipamentele, etc. care nu corespund contractului și standardelor de calitate convenite.

15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1 - (1) Executantul are obligatia de a executa lucrarile prevazute in contract in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care executantul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de executie a lucrarii, si
- b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului;

15.2 - (1) Executarea lucrarilor in baza contractului trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarii, dat de catre Serviciul Logistic si Urmarire Contracte.

(2) In cazul in care:

- a) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza executantului, sau
- b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre achizitor, indreptatesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, executantul nu poate respecta propunerile sale acesta are obligatia de a notifica motivand acest lucru, in timp util, achizitorului. Orice modificarea a executiei lucrarilor se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati executantului conform art.10.1 din prezentul contract.

15.5. – Prezentul contract inceteaza de plin drept fara a mai fi necesara interventia unui tribunal arbitrar, in cazul in care una dintre parti:

- a) nu isi executa una din obligatiile contractuale;
- b) este declarata in stare de faliment in cursul executarii prezentului contract;
- c) interventia unor circumstante exceptionale justificand incetarea contractului.

Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti cu cel putin 30 de zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

15.6. – Nulitatea unei clauze nu atrage dupa sine nulitatea intregului contract decat in masura in care aceasta clauza este importanta pentru una/ambele parti astfel ca in lipsa respectivei clauze partea/partile nu ar fi contractat.

15.7 – Contractul poate fi reziliata inainte de termenul pentru care a fost incheiat:

- a) la cererea beneficiarului fara a fi motivat, cu conditia notificarii prealabile cu cel putin 30 de zile inainte de data la care va avea loc rezilierea;
- b) la cererea executantului atunci cand beneficiarul nu a facut plata in termen de 45 de zile de la data scadenta a facturii neachitate.

Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1 – Pretul ofertei financiare asa cum a fost achizitionata din SICAP, nu se actualizeaza.

17. Amendamente

17.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

18. Subcontractanti

18.1 - Executantul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

18.3 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care se indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

18.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

19. Cesiunea

19.1 - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

20. Forta majora

20.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

20.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

21. Solutionarea litigiilor

21.1 - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

21.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

22. Limba care guverneaza contractul

22.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

23. Comunicari

23.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

23.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

24. Legea aplicabila contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi _____ prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
POLITIA LOCALA SECTOR 1

DIRECTOR GENERAL

DEACON IONUT

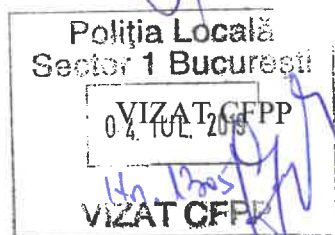


SEF SERVICIU ECONOMIC
AURELIAN DINU

Executant
SC AQUA QUEEN SRL



SEF BIROU LICITATII CONTRACTE
PETRE DANA MARIA



AVIZ DE LEGALITATE
SERVICIUL JURIDIC, PROCEDURI,
MANAGEMENTUL CALITATII

NICU VIOLATA-ANDREEA