

# CONTRACT PRESTARI SERVICII

nr. ....67..... data .....25.05.2018.....

## Preambul

In temeiul Legilor 98/2016 si 99/2016 privind achizitiile publice si sectoriale, 100/2016 privind concesiunile de lucrari si de servicii, 101/2016 privind remediile si caile de atac, respectiv Hotararea 395/2016 – pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica, s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii, **intre**

**POLITIA LOCALA SECTOR 1**, sediul Bucuresti, str. Prometeu nr.26, bl.14 G, sector 1, tel./fax:021.313.09.92, cod fiscal 17182756, cont trezorerie RO61TREZ24A610304200109X Trezoreria Sector 1, reprezentata prin **DI Sorin Baloi**, functia **Director General**, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

**SC MASTER GAZ SRL**, cu sediul in Bucuresti, b-dul Iuliu Maniu nr.69, bl.P5, sc.3, et.8, ap.121, sector 6, tel. +40 766422879/ fax: + 40 314267979, e-mail: office@mastergaz.ro, inregistrata la Registrul Comertului sub nr J40/19859/2008, cod fiscal RO 24787807, cont trezorerie RO09TREZ7065069XXX011756 deschis la Trezoreria sector 6, reprezentata prin D-na/Dl **IANCU MARIAM EMIL**, functia **ADMINISTRATOR**, in calitate de **prestator** pe de alta parte.

## 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **Contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b) **Achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) **Pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) **Produse**- bunurile pe care furnizorul se obliga, prin contract, sa le furnizeze achizitorului;
- e) **Servicii** – servicii aferente livrarii produselor, respectiv activitati legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea in functiune, asistenta tehnica in perioada de garantie, si orice alte asemenea obligatii care revin furnizorului prin contract;
- f) **Origine** – locul unde produsele au fost relizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci cand prin procesul de fabricare, prelucrare sau ambalare majora si esentiala a componentelor rezulta un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de baza, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor si serviciilor poate fi distincta de nationalitatea furnizorului.
- g) **Destinatia finala** – locul unde furnizorul are obligatia de a furniza produsele;
- h) **Termenii comerciali** – de livrare vor fi interpretati conform INCOTERMS 2000- Camera Internationala de Comert(CIC)
- i) **Forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- j) **Zi** - zi calendaristica; *an* - 365 de zile
- k) **Receptia cantitativa si calitativa** – reprezinta manifestarea de vointa a partilor prin care se atesta(in conformitate cu datele si informatiile accesibile la momentul acestei receptii) indeplinirea de catre furnizor a tuturor obligatiilor contractuale privind livrarea, instalarea, testarea produselor(incluzand teste de incercare), instruirea, daca este cazul, furnizarea de materiale de instruire, semne de alarma si de atentionare, semne de avertizare, cat si de instructiuni de folosire a produselor, in limba romana;

- l) Comunicari scrise* – certificate, adrese si notificari emise in scris, conform contractului;
- m) In scris* – aceasta notiune include orice comunicare manuscrisa, dactilografiata sau tiparita, incluzand transmisiunile prin fax si e-mail;
- n) Penalitati* – suma prestabilita contractual (ca suma globala sau procentuala, sau o suma determinabila prin calcul) ca penalitate, pentru neexecutarea partiala sau totala a contractului, in termenele stabilite in contract, sau suma pe care sa o plateasca oricare dintre Parti catre o alta Parte pentru orice incalcare specifica a contractului, si care sa aiba scopul de a constrange partile sa execute in natura prezentul Contract. Penalitatile un reprezinta despagubiri si prin urmare se cumuleaza cu valoarea Despagubirilor, asa cum sunt definite mai jos;
- o) Despagubiri* – suma care un este stabilita dinainte in Contract si care este acordata de o instanta sau de un tribunal arbitral, sau care este stabilita de catre Parti ca despagubire care sa fie platita Partii vatamate de catre Partea care a incalcat Contractul, si care sa acopere pierderea suferita de parti ca urmare a neexecutarii contractului, de partea in culpa;
- p) Locul de acceptare* – locul indicat conform prezentului contract pentru inspectarea si testarea ce se va desfasura inainte de livrarea produselor ce fac obiectul contractului;
- q) Rezilierea/rezolutiunea Contractului* – incetarea contractului;
- r) Act additional* – reprezinta un document ce modifica termenii si conditiile din oricare document care face parte din prezentul contract.

### **3. Interpretare**

**3.1** In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu sespecifica in mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

**4.1** - Prestatorul se obliga sa presteze “servicii de reparare si intretinere a grupurilor de refrigerare (aparator de aer conditionat) COD CPV- 50730000-1” (ce presupun igenizare AC, verificare parte electrica si automatizare, verificare cantitate freon), in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

**4.2** - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **5. Pretul contractului**

**5.1** - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului pentru serviciile de mentenanta, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **35.100 ron fara TVA**, respectiv **41.769 ron cu TVA**.

**5.2** - Valoarea contractului este detaliata astfel:

- **65 ron fara TVA/ aparat.**
- **65 ron fara TVA/aparat x 90 buc = 5.850 ron fara TVA /luna**
- **5.850 ron fara TVA/luna x 6 luni = 35.100 ron fara TVA**
- **Reparatiile ce nu sunt incluse in serviciile de mentenanta specificate in obiectul contractului, se vor factura separat.**

### **6. Durata contractului**

**6.1** – Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti si este valabil pe o perioada de 6 luni, serviciile de intretinere a aparatelor de aer conditionat fiind prestate lunar.

### **7. Documentele contractului**

**7.1** - Documentele contractului sunt: oferta financiara din SEAP.

### **8. Obligatiile principale ale prestatorului**

**8.1** - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele asumate in propunerea financiara.

**8.2.** - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prezentate in oferta.

**8.3** - Prestatorul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din acceptarea ofertei din SEAP.
- iii) distrugerii sau deteriorarii datorate din vina prestatorului prin modul de lucru sau datorita materialelor folosite.

**8.4** - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile descrise in prezentul contract, in baza comenzilor efectuate de catre reprezentantul Politiei Locale Sector 1, in persoana Seful Serviciului Logistic si Urmarire Contracte.

**8.5** - Prestatorul are obligatia de a emite factura fiscala pentru prestarea serviciilor lunare, factura ce va fi insotita de proces verbal de receptie a serviciilor prestate receptionate si verificate la sfarsit de luna de catre Serviciul Logistic si Urmarire Contracte, conform obligatiilor asumate in prezentul contract.

### **9. Obligatiile principale ale achizitorului**

**9.1** - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit de la emiterea facturii de catre acesta.

**9.2** - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 20 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorul are dreptul de a sista efectuarea prestarilor de servicii si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua obligatiile asumate prin contract in cel mai scurt timp posibil.

### **10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

**10.1** - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si presteze obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1% pe zi din pretul contractului.

**10.2** - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota de 0,1% pe zi din plata neefectuata, penalitatile nedepasind valoarea facturata.

**10.3** - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

**10.4** - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **11. Alte responsabilitati ale prestatorului**

**11.1** - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenita angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa financiara.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

**11.2** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

**11.3** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor obligatorii referitoare la conditiile de munca si protectia muncii respectand reglementarile legislative in acest domeniu de la autoritatea competenta, in ceea ce priveste controlul legislatiei referitoare la securitatea si sanatatea in munca, si anume Insectia Muncii, referitor la salariatii proprii.

### **12. Alte responsabilitati ale achizitorului**

**12.1** - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea financiara si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

### **13. Receptie si verificari**

**13.1** - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea financiara, periodic si ori de cate ori considera necesar.

**13.2** - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract si vor fi consemnate in procese verbale de receptie a prestarii serviciilor in prezenta reprezentantilor prestatorului. Urmarirea derularea contractului va fi adusa la indeplinire de catre Serviciul Logistic si Urmarire Contracte.

### **14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

**14.1** - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si
- b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

**14.2** - (1) Prestarea serviciilor in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data comenzilor efectuate de catre Serviciul Logistic si Urmarire Contracte pentru inceperea prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- a) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre achizitor, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

**14.3** - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta propunerile sale acesta are obligatia de a notifica motivand acest lucru, in timp util, achizitorului. Orice modificarea a prestarilor serviciilor se face cu acordul partilor, prin act aditional.

**14.4** - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului conform art.10.1 din prezentul contract.

**14.5** - Prezentul contract inceteaza de plin drept fara a mai fi necesara interventia unui tribunal arbitrar, in cazul in care una dintre parti:

- a) nu isi executa una din obligatiile contractuale;
- b) este declarata in stare de faliment in cursul executarii prezentului contract;
- c) interventia unor circumstante exceptionale justificand incetarea contractului.

Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti cu cel putin 30 de zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

**14.6.** – Nulitatea unei clauze nu atrage după sine nulitatea întregului contract decât în măsura în care această clauză este importantă pentru una/ambele părți astfel ca în lipsa respectivei clauze partea/părțile nu ar fi contractat.

**14.7** – Contractul poate fi reziliat înainte de termenul pentru care a fost încheiat:

a) la cererea beneficiarului fără a fi motivat, cu condiția notificării prealabile cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care va avea loc rezilierea;

b) la cererea prestatorului atunci când beneficiarul nu a făcut plata în termen de 45 de zile de la data scadenței a facturii neachitate.

Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

### **15. Ajustarea pretului contractului**

**15.1** – Pretul ofertei financiare așa cum a fost achiziționată din SEAP, nu se actualizează.

### **16. Amendamente**

**16.1** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **17. Subcontractanți**

**17.1** - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**17.2** - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**17.3** - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care se îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**17.4** - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului și va fi notificată achizitorului.

### **18. Cesiunea**

**18.1** - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

**18.2** - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

### **19. Forta majora**

**19.1** - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

**19.2** - Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**19.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**19.4** - Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**19.5** - Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **20. Solutionarea litigiilor**

**20.1** - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

**20.2** - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

**21. Limba care guverneaza contractul**

**21.1** - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

**22. Comunicari**

**22.1** - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

**22.2** - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

**23. Legea aplicabila contractului**

**23.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi \_\_\_\_\_ prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**POLITIA LOCALA SECTOR 1**

DIRECTOR GENERAL  
SORIN BALOI

SEF SERVICIU ECONOMIC  
AURELIAN DINU

SEF BIROU LICITATII CONTRACTE  
PETRE DANA MARIA

VIZAT CFPP

Politia Locală  
Sector 1 București

25. MAI. 2018

VIZAT CFPP

SERVICIUL JURIDIC, PROCEDURI  
MANAGEMENTUL CALITATII  
CIMPEANU ANDRA

**Prestator**  
**SC MASTER GAZ SRL**

